اخبار

مقاومت نگهبان امنیت جهان عرب است

حماس پایگاه مردمی دارد

تحلیلگران جهان عرب به شدت از درخواست‌ها برای کنار گذاشتن جنبش مقاومت اسلامی فلسطین (حماس) و حذف مقاومت به خشم آمده و این جنبش را سدی استوار و نگهبان امنیت جهان عرب توصیف کردند.

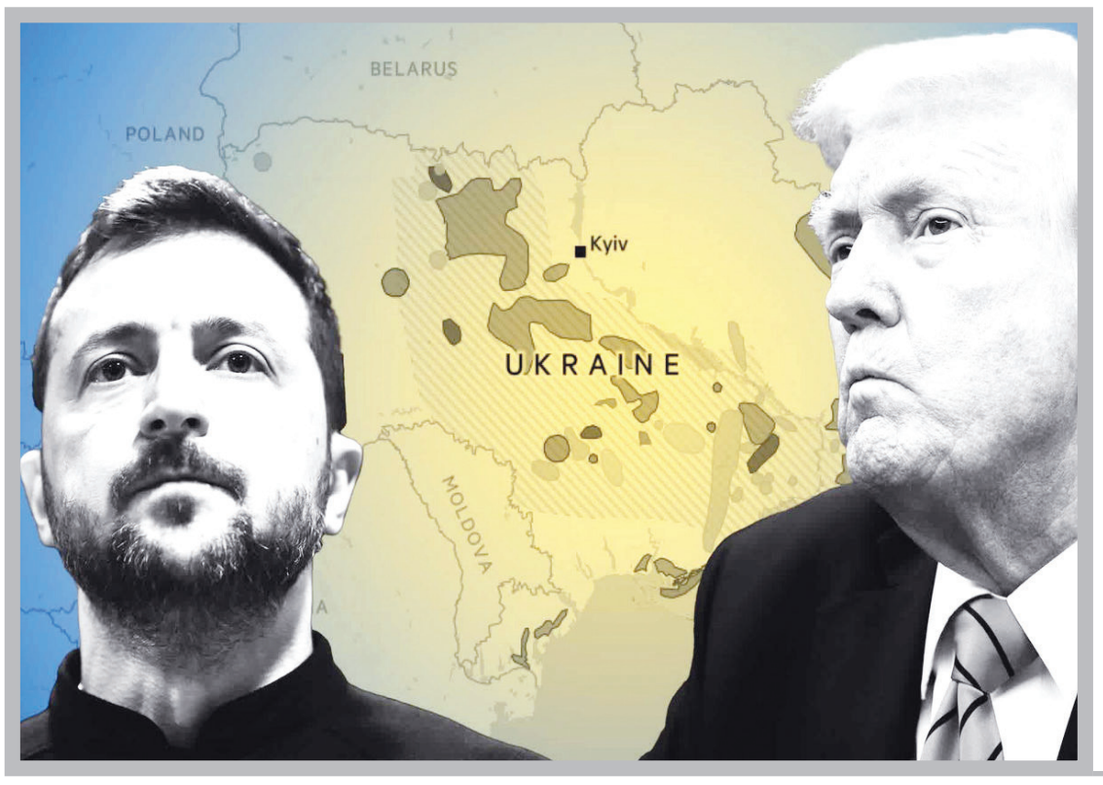
به گزارش ایرنا، رای الیوم در مطلبی با اشاره به توطئه ها علیه مقاومت فلسطین نوشت: اخیرا درخواست ها برای کنار گذاشتن حماس از نوار غزه افزایش یافته و این درخواست ها، با موجی از خشم و ناخرسندی روبرو شده است. این رسانه افزود: کسانی که حامی مقاومت هستند، به شدت با این درخواست ها مخالفت و مقاومت را سدی استوار در برابر طرح نابودی مساله فلسطین و فراتر از آن نگهبان امنیت عربی که به شدت در معرض تهدید است، قلمداد کردند. «کارم یحیی» تحلیلگر عرب در این باره گفت: اینکه از ملت تحت اشغال و در معرض کشتار جمعی و کوچ اجباری و رنج کشیده از آپارتاید اسرائیلی، خواسته شود که سلاحش یعنی مقاومت را بر زمین بگذارد، دیوانگی است. وی درخواست ها برای کنار گذاشتن حماس را غیراخلاقی توصیف و اعلام کرد: این درخواست ها فقط خیانت به ملت فلسطین و همه مبارزان در منطقه نیست، بلکه خیانت به تاریخ مبارزات بشری است. یحیی از این مساله که در قبال تجاوزی که به ملت فلسطین صورت گرفته با این حال از آن خواسته شود که سلاحش را بر زمین بگذارد، در حالی که دشمنش کشنده ترین تسلیحات را دارد، بشدت ابراز انزجار کرد.

این تحلیلگر عرب اضافه کرد: اگر به دنبال دموکراسی و مدرنیت هستید، باید به آن احترام بگذارید و اگر به دنبال موضوع دیگری مانند فاشیسم و عقب ماندگی هستید، پس تبعات آنرا تحمل کنید. نباید فراموش کرد که همه نظرسنجی های به عمل آمده حکایت از برتری حماس بر فتح و تشکیلات خودگردان فلسطین دارد. وی ادامه داد: حماس پایگاه مردمی میان مردم دارد و تشکیلات خودگردان فلسطین در غره و کرانه باختری منفور است و این پس از تصمیم «محمود عباس» رئیس این تشکیلات در قطع کمک مالی به خانواده های شهدا و بازداشت شدگان، افزایش هم خواهد یافت.

از سوی دیگر، «عالیه المهدی» تحلیلگر دیگر عرب گفت: ترامپ بمب های سنگین به اسرائیل داده و آیا عاقلانه است که برخی از حذف نقش حماس دم می زنند؟ آیا اسرائیل سلاحش را کنار خواهد گذاشت و مسالمت جو خواهد بود یا آمریکا به تسلیح آن در حالی که خواستار حذف انواع مقاومت های مشروع است، ادامه خواهد داد؟ وی افزود: اگر با تفکرات «دونالد ترامپ» رئیس جمهوری آمریکا مماشات شود، هیچ کشور عربی از حملات به اراضی اش در امان نخواهد بود. «محمد مدبولی» استاد دانشگاه حلوان مصر نیز گفت: نابودی مساله فلسطین فقط با کوچاندن نیست، زیرا این توهمی است که محقق نخواهد شد، بلکه از بین بردن مساله فلسطین با نابودی مقاومتی است که حقیقت واقعی است.

حمله عجیب ترامپ به زلنسکی

هرگز نباید جنگ را آغاز می‌کردید!



بر اساس اعلام وزارت خارجه آمریکا، در مذاکرات روز سه‌شنبه در ریاض، مارکو روبیو، وزیر خارجه آمریکا، و سرگئی لاوروف، وزیر خارجه روسیه توافق کردند که «تیم‌های عالی‌رتبه‌ای را برای کار بر روی مسیری به‌منظور پایان دادن به درگیری در اوکراین در سریع‌ترین زمان ممکن تعیین کنند.»

رئیس‌جمهور ایالات متحده، اعلام کرد که احتمالاً این ماه با ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه، دیدار خواهد کرد. او همچنین در اظهاراتی تند، ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکراین، را عملاً مقصر حمله مسکو دانست.

به گزارش اکوایران، دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور ایالات متحده، اعلام کرد که احتمالاً این ماه با ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه، دیدار خواهد کرد. او همچنین در اظهاراتی تند، ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکراین، را عملاً مقصر حمله مسکو دانست.

ترامپ در گفت‌وگو با خبرنگاران پس از اولین دور مذاکرات میان مقامات آمریکایی و روسی که روز سه‌شنبه در عربستان سعودی برگزار شد، نگرانی‌ها درباره عدم حضور اوکراین در این مذاکرات را رد کرد.

به گزارش الجزیره، او در یک کنفرانس خبری در عمارت مارالاگو در پالم بیچ فلوریدا گفت: «فکر می‌کنم که قدرت پایان دادن به این جنگ را دارم و به نظرم اوضاع خیلی خوب پیش می‌رود. اما امروز شنیدم که می‌گویند: ’خب، ما دعوت نشدیم.‘ ببینید، شما سه سال است که درگیر این جنگ هستید. باید آن را تمام می‌کردید.»

او افزود: «اصلاً نباید این جنگ را شروع می‌کردید. می‌توانستید یک توافق انجام دهید. من می‌توانستم برای اوکراین یک توافق انجام دهم.»

ترامپ اعلام کرد که پس از مذاکرات ریاض، به مراتب بیشتر به دستیابی به توافقی برای پایان جنگ اطمینان دارد. این مذاکرات با هدایت مارکو روبیو، وزیر امور خارجه آمریکا، و سرگئی لاوروف، وزیر خارجه روسیه برگزار شد.

او گفت: «مذاکرات بسیار خوب پیش رفت. روسیه می‌خواهد کاری انجام دهد، آن‌ها می‌خواهند این وحشی‌گری و بربریت متوقف شود.»

در پاسخ به سؤالی درباره حمایت دولتش از درخواست روسیه برای برگزاری انتخابات در اوکراین به عنوان بخشی از هرگونه توافق صلح، ترامپ بدون ارائه مدرک مدعی شد که میزان محبوبیت زلنسکی فقط ۴ درصد است.

او همچنین به تعلیق انتخابات در اوکراین به دلیل حکومت نظامی اشاره کرد و گفت: «می‌دانید، وقتی می‌خواهید جایی در میز مذاکرات داشته باشید، آیا مردم اوکراین نباید بگویند، ’خیلی وقت است که انتخابات نداشته‌ایم‘؟»

او افزود: «این موضوع ربطی به روسیه ندارد. این حرف از سوی من مطرح شده و بسیاری از کشورهای دیگر هم آن را تأیید می‌کنند.»

با این حال، نظرسنجی موسسه بین‌المللی جامعه‌شناسی کی‌یف در دسامبر نشان داد که ۵۲ درصد از مردم اوکراین به زلنسکی اعتماد دارند، هرچند که این میزان نسبت به فوریه، ۱۲ درصد کاهش داشته است.

ترامپ این اظهارات را پس از آن مطرح کرد که زلنسکی اعلام کرد اوکراین می‌خواهد اطمینان حاصل کند که واشنگتن و مسکو پشت سر اوکراین تصمیمی نمی‌گیرند.

زلنسکی در ترکیه، جایی که با رجب طیب اردوغان، رئیس‌جمهور ترکیه، دیدار داشت، به خبرنگاران گفت: «هیچ تصمیمی درباره پایان جنگ در اوکراین نباید بدون حضور اوکراین اتخاذ شود.»

مذاکرات ریاض: توافق برای آغاز روند پایان دادن به جنگ اوکراین

بر اساس اعلام وزارت خارجه آمریکا، در مذاکرات روز سه‌شنبه در ریاض، مارکو روبیو، وزیر خارجه آمریکا، و سرگئی لاوروف، وزیر خارجه روسیه توافق کردند که «تیم‌های عالی‌رتبه‌ای را برای کار بر روی مسیری به‌منظور پایان دادن به درگیری در اوکراین در سریع‌ترین زمان ممکن تعیین کنند.»

مایک والتز، مشاور امنیت ملی آمریکا، در گفت‌وگو با خبرنگاران در ریاض تأکید کرد که مذاکرات شامل بحث درباره مرزهای اوکراین و تضمین‌های امنیتی پس از جنگ خواهد بود. او گفت که این مسئله «یک واقعیت عملی» است.

در حالی که نگرانی‌هایی درباره تمایل ترامپ به اعطای امتیازات گسترده به مسکو در جریان مذاکرات وجود دارد، رهبران اروپایی هنوز نتوانسته‌اند واکنش یکپارچه‌ای به این روند داشته باشند.

کی‌یر استارمر، نخست‌وزیر بریتانیا، این هفته اعلام کرد که حاضر است نیروهای حافظ صلح به اوکراین اعزام کند.

امانوئل مکرون، رئیس‌جمهور فرانسه، گفت که احتمال دارد تعداد محدودی نیرو به مناطقی در خارج از مناطق جنگی اعزام کند.

اولاف شولتس، صدراعظم آلمان، در روز دوشنبه، هرگونه بحث درباره نیروهای امنیتی پس از جنگ پیش از رسیدن به توافق صلح را «کاملاً نامناسب» خواند.

دونالد توسک، نخست‌وزیر لهستان، نیز گفت که کشورش هیچ برنامه‌ای برای اعزام نیرو به اوکراین ندارد.

قرار است فرانسه روز چهارشنبه میزبان دور دوم مذاکرات میان رهبران اروپایی باشد، زیرا نشست اضطراری روز دوشنبه نتوانست موضعی واحد در این زمینه ارائه دهد.

ترامپ در کنفرانس خبری خود در مارالاگو از اعزام نیروهای حافظ صلح اروپایی به اوکراین حمایت کرد، اما تأکید داشت که نیروهای آمریکایی در این موضوع مداخله نخواهند کرد.

او گفت: «اگر آن‌ها بخواهند این کار را انجام دهند، عالی است. من کاملاً از آن حمایت می‌کنم. اگر بخواهند این کار را انجام دهند، من کاملاً موافقم.»

در همین حال دو منبع آگاه به رویترز گفتند که ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکراین، سفر خود به عربستان سعودی را به تعویق انداخت تا به نشست روز سه‌شنبه میان مقامات آمریکایی و روسی در ریاض مشروعیت نبخشد.

زلنسکی روز سه‌شنبه در ترکیه اعلام کرد که سفرش به عربستان، که قرار بود روز چهارشنبه انجام شود، به ۱۰ مارس موکول شده است. یکی از منابع آگاه گفت: «(اوکراین) نمی‌خواست به هیچ طریقی به آنچه در ریاض رخ داده، مشروعیت‌ببخشد.»

زلنسکی همچنین در آنکارا تأیید کرد که به نشست میان مقامات ارشد ایالات متحده و روسیه دعوت نشده است. این نشست شامل وزرای خارجه هر دو کشور بود.

زلنسکی تأکید کرد: «ما نمی‌خواهیم هیچ‌کس بدون ما تصمیمی بگیرد. هیچ تصمیمی درباره پایان جنگ در اوکراین نباید بدون حضور اوکراین اتخاذ شود.»

دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا، که در ۲۰ ژانویه روی کار آمد، بارها وعده داده است که جنگ اوکراین را به‌سرعت پایان خواهد داد. او بر آغاز فوری مذاکرات صلح تأکید دارد، اما اظهارات برخی از مقامات ارشد دولتش باعث نگرانی‌هایی درباره طرح‌های او شده است.

پیت هگست، وزیر دفاع آمریکا، هفته گذشته به متحدان ناتو گفت که پیوستن اوکراین به این ائتلاف، به‌عنوان بخشی از یک توافق مذاکره‌شده با روسیه، «غیرواقع‌بینانه» است. او همچنین تأکید کرد که امیدواری کی‌یف برای بازپس‌گیری مرزهای بین‌المللی خود «هدفی توهمی» است.

با این حال، هگست روز بعد از اظهاراتش عقب‌نشینی کرد، اما سخنان او نگرانی‌هایی را در میان اوکراینی‌ها ایجاد کرد که آمریکا ممکن است سرنوشت کشورشان را بدون مشورت با آن‌ها رقم بزند.

ترامپ هفته گذشته به‌طور جداگانه با زلنسکی و ولادیمیر پوتین گفت‌وگو کرد. این تماس‌ها باعث شد برخی از متحدان اروپایی اوکراین نگران شوند که ممکن است آن‌ها از روند صلح کنار گذاشته شوند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید ششدانگ یک باب ساختمان قسمتی از پلاک شماره ۳۵۶۶ اصلی واقع در بخش یک تویسرکان ملکی آقای تقی کلهری فرزند محمدنقی از تحدید خارج گردیده و اعمال تبصره ذیل ماده ۱۵ قانون ثبت میسور نبوده و بنا به درخواست کتبی مالک، تحدید حدود ششدانگ پلاک مذکور راس ساعت ۹ صبح روز ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ بعمل خواهد آمد بنابراین به موجب این آگهی به مالک یا مالکین مجاور و غیره اخطار می‌شود که در وقت تعیین‌شده در محل حضور بهم رسانند ضمناً «واخواهی به حدود و حقوق ارتفاقی از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی فقط بمدت ۳۰ روز پذیرفته می‌شود و معترض می‌بایست ظرف مهلت مقرر اعتراض خود را به اداره ثبت ارائه و دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی می‌تواندگواهی عدم دادخواست از دادگاه دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید که اداره ثبت نیز بدون توجه به اعتراض ، عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد .

محمدعلی جلیلوند-مدیرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک تویسرکان

تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۲/۰۴

آگهی تحدیدحدوداختصاصی

به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقدسندرسمی وماده ۱۴ قانون ثبت، تحدید حدود اختصاصی پلاکهای ۲۵ و ۲۴ فرعی از ۶۱ اصلی واقع در دره شهر – اراضی مزروعی الیاس آباد قطعه ۲ ایلام که ازطرف خانم پروین نظرپور دراجرای قانون فوق درخواست ثبت گردیده در تاریخ ۲۵ / ۱۲ / ۱۴۰۳ راس ساعت ۸ صبح روزشنبه به عمل خواهدآمد.. لذا بدین وسیله به اطلاع مجاورین و مستدعی ثبت واشخاصی که به حدودوحقوق ارتفاقی اعتراض دارند می رساند در تاریخ تعیین شده در محل حضور به هم رسانند . در صورت عدم حضور مستدعی ثبت یا نماینده قانونی وی تحدید حدود طبق ماده ۱۵ قانون ثبت با حدود تعیین شده از طرف مجاورین انجام خواهد شد. در ضمن اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود ظرف مدت ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۰۴ / ۱۲ / ۱۴۰۳

محمود بهرامی – رییس ثبت اسناد و املاک دره شهر

کد ا-ی-۲۵۳

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان اشخاص مشروحه ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- نادر بیرونوندی بشماره شناسنامه ۱۸۵۶ و کدملی ۴۵۵۹۶۱۸۵۵۰ نسبت به ۵۵ / ۴۹۴۵ متر مربع میزان (۴۵۰ / ۱)دانگ مشاع از ششدانگ

۲- طاهر بیرونوندی الوار بشماره شناسنامه ۳۵۹۱ و کدملی ۴۵۵۹۶۳۵۷۹۱ نسبت به ۵۵ / ۴۹۴۵ متر مربع میزان (۴۵۰ / ۱)دانگ مشاع از ششدانگ

۳- مسعود بیرونوندی الوار بشماره شناسنامه ۱۰۱ و کدملی ۴۵۵۹۸۶۳۴۶۶ نسبت به ۰۷ / ۵۲۸۴ متر مربع میزان (۵۵۰ / ۱)دانگ مشاع از ششدانگ

۴- ایران بیرونوندی الوار بشماره شناسنامه ۱۶۴۲ و کدملی ۴۵۵۹۶۱۶۵۱۵ نسبت به ۰۳ / ۲۶۴۲ متر مربع میزان (۷۷۵ / ۰)دانگ مشاع از ششدانگ

۵- فرزانه بیرونوندی الوار بشماره شناسنامه ۳۶۷۹ و کدملی ۴۵۵۹۶۳۶۶۸۰ نسبت به ۰۳ / ۲۶۴۲ متر مربع میزان (۷۷۵ / ۰)دانگ مشاع از ششدانگ

فرزندان میررضا همگی صادره از دره شهر بصورت مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در محدوده اراضی روستای جمشید آباد تحت پلاک ۲۴۹ فرعی از ۳۶ اصلی به مساحت ۲۶ / ۲۰۴۵۹ متر مربع تقسیم نامه بین وراث مرحوم میررضا بیرونوندی منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای میررضا بیرونوندی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۴ / ۱۲ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۹ / ۱۲ / ۱۴۰۳

محمود بهرامی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

کد ا-ی-۲۴۰

آگهی الصاقی نوبتی و تحدیدی

دراجرای بند ۲ ماده ۱ قانون الحاق به موادی به قانون ساماندهی و حمایت ازتولی و عرضه مسکن وماده ۱۰ آیین نامه قانون مذکورموضوع صدوراسناد مالکیت املاک واقع درمحدوده روستاهای بالای ۲۰ خانوار و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت بنیادمسکن انقلاب اسلامی به نمایندگی ازروستائیان تقاضای ثبت اماکن بافت مسکونی روستاهای زیرنموده که هیات باستنادبند ۲ ماده ۱ قانون فوق رای به صدورسندمالکیت داده است.لذامطابق بندفوق مراتب بشرح ذیل آگهی تاچنانچه اشخاص حقیقی ویاحقوقی به موردتقاضا اعتراضی داشته باشنداز تاریخ الصاق این آگهی ظرف مدت ۲۰ روز و چناچه افرادی به حدودات ملک اعتراض داشته باشند از تاریخ تحدید حدود ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خودرابه ثبت دره شهرتحویل ورسیددریافت به ثبت دره شهر تحویل ورسیددریافت نمایندردرغیراینصورت پس ازگذشت مهلت مذکوراداره ثبت پس ازطی تشریفات قانونی سندمالکیت به نام متقاضی صادروتسلیم خواهدشد.

۱-خانم مریم راستا ،فرزندویس مراد ششدانگ یک قطعه زمین محصور بمساحت ۸۵ / ۹۴ مترمربع پلاک ۲۱۲۲ فرعی از ۲۳ اصلی واقع در بدره –خیابان عماریاسر مستند به رای شماره ۲۳۲۱ مورخ ۱۷ / ۱۱ / ۱۴۰۳ مالکیت آن محرزگردید.

تاریخ انتشار : ۰۴ / ۱۲ / ۱۴۰۳

تاریخ تحدید حدود: ۲۵/ ۱۲ / ۱۴۰۳

محمود بهرامی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

کد ا-ی-۲۵۱

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان اشخاص مشروحه ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-حیدر بیرونوندی بشماره شناسنامه ۱۰۷۸ و کدملی ۴۵۵۹۶۸۶۳۸۶

۲-نادر بیرونوندی بشماره شناسنامه ۱۸۵۶ و کدملی ۴۵۵۹۶۱۸۵۵۰

۳-طاهر بیرونوندی الوار بشماره شناسنامه ۳۵۹۱ و کدملی ۴۵۵۹۶۳۵۷۹۱

۴-صادق بیرونوندی الوار بشماره شناسنامه ۱۶۴۳ و کدملی ۴۵۵۹۶۱۶۵۲۳

۵-مسعود بیرونوندی الوار بشماره شناسنامه ۱۰۱ و کدملی ۴۵۵۹۸۶۳۴۶۶

۶-داراب بیرونوندی بشماره شناسنامه ۱۲۰۰ و کدملی ۴۵۵۹۶۷۲۶۱۱

۷-ایران بیرونوندی الوار بشماره شناسنامه ۱۶۴۲ و کدملی ۴۵۵۹۶۱۶۵۱۵

۸-افسانه بیرونوندی الوار بشماره شناسنامه ۱۱۳۵ و کدملی ۴۵۵۹۶۷۱۹۷۴

۹-فرزانه بیرونوندی الوار بشماره شناسنامه ۳۶۷۹ و کدملی ۴۵۵۹۶۳۶۶۸۰

فرزندان میررضا همگی صادره از دره شهر ردیف اول الی ششم هرکدام نسبت به (۸ /۰) دهم و ردیف هفتم الی نهم هر کدام نسبت به (۴ / ۰) دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در محدوده اراضی روستای جمشید آباد تحت پلاک ۲۵۰ فرعی از ۳۶ اصلی به مساحت ۶۹ / ۱۰۶۷۵ متر مربع تقسیم نامه بین وراث مرحوم میررضا بیرونوندی منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای میررضا بیرونوندی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۴ / ۱۲ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۹ / ۱۲ / ۱۴۰۳

محمود بهرامی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

کد ا-ی-۲۴۲

آگهی نوبتی

دراجرای بند ۲ ماده ۱ قانون الحاق به موادی به قانون ساماندهی و حمایت ازتولی و عرضه مسکن وماده ۱۰ آیین نامه قانون مذکورموضوع صدوراسناد مالکیت املاک واقع درمحدوده روستاهای بالای ۲۰ خانوار و شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت بنیادمسکن انقلاب اسلامی به نمایندگی ازروستائیان تقاضای ثبت اماکن بافت مسکونی روستاهای زیرنموده که هیات باستنادبند ۲ ماده ۱ قانون فوق رای به صدورسندمالکیت داده است.لذامطابق بندفوق مراتب بشرح ذیل آگهی تاچنانچه اشخاص حقیقی ویاحقوقی به موردتقاضا اعتراضی داشته باشنداز تاریخ الصاق این آگهی ظرف مدت ۲۰ روز اعتراض خودرابه ثبت دره شهرتحویل ورسیددریافت به ثبت دره شهر تحویل ورسیددریافت نمایندردرغیراینصورت پس ازگذشت مهلت مذکوراداره ثبت پس ازطی تشریفات قانونی سندمالکیت به نام متقاضی صادروتسلیم خواهدشد.

۱-آقای افشار پالیزبان ،فرزند کرمعلی ششدانگ یک قطعه زمین محصور بمساحت ۲۰۰ مترمربع پلاک ۲۳۷ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در دره شهر - بلوار شهید سلیمانی - کوچه شهید عزیزالله زینی وند مستند به رای شماره ۲۲۹۹ مورخ ۲۵ / ۱۰ / ۱۴۰۳ مالکیت آن محرزگردید

۲-. آقای محمد شفقی نیا ،فرزند تراب ششدانگ یک قطعه زمین محصور بمساحت ۲۵۰ مترمربع پلاک ۴۸۰۷ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در دره شهر - بلوار سیمره - کوچه شهید کاظم زاده مستند به رای شماره ۲۲۳۱ مورخ ۳۰ / ۱۰ / ۱۴۰۳ مالکیت آن محرزگردید.

تاریخ انتشار : ۰۴ / ۱۲ / ۱۴۰۳

محمود بهرامی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

کد ا-ی-۲۵۲

اداره ثبت اسناد و املاک استان ایلام

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دره شهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آراء صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دره‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان اشخاص مشروحه ذیل محرز گردید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱-حیدر بیرونوندی بشماره شناسنامه ۱۰۷۸ و کدملی ۴۵۵۹۶۸۶۳۸۶ نسبت به ۱۷ / ۱۴۰۳ متر مربع میزان (۵۴۰ / ۰)دانگ مشاع از ششدانگ

۲- نادر بیرونوندی بشماره شناسنامه ۱۸۵۶ و کدملی ۴۵۵۹۶۱۸۵۵۰ نسبت به ۲۶ / ۲۴۱۸ متر مربع میزان (۹۳۰ / ۰)دانگ مشاع از ششدانگ

۳- طاهر بیرونوندی الوار بشماره شناسنامه ۳۵۹۱ و کدملی ۴۵۵۹۶۳۵۷۹۱ نسبت به ۲۶ / ۲۴۱۸ متر مربع میزان (۹۳۰ / ۰)دانگ مشاع از ششدانگ

۴- صادق بیرونوندی الوار بشماره شناسنامه ۱۶۴۳ و کدملی ۴۵۵۹۶۱۶۵۲۳ نسبت به ۲۲ / ۲۰۸۰ متر مربع میزان (۸۰۰ / ۰)دانگ مشاع از ششدانگ

۵- مسعود بیرونوندی الوار بشماره شناسنامه ۱۰۱ و کدملی ۴۵۵۹۸۶۳۴۶۶ نسبت به ۲۲ / ۲۰۸۰ متر مربع میزان (۸۰۰ / ۰)دانگ مشاع از ششدانگ

۶- داراب بیرونوندی بشماره شناسنامه ۱۲۰۰ و کدملی ۴۵۵۹۶۷۲۶۱۱ نسبت به ۲۲ / ۲۰۸۰ متر مربع میزان (۸۰۰ / ۰)دانگ مشاع از ششدانگ

۷- ایران بیرونوندی الوار بشماره شناسنامه ۱۶۴۲ و کدملی ۴۵۵۹۶۱۶۵۱۵ نسبت به ۱۱ / ۱۰۴۰ متر مربع میزان (۴۰۰ / ۰)دانگ مشاع از ششدانگ

۸- افسانه بیرونوندی الوار بشماره شناسنامه ۱۱۳۵ و کدملی ۴۵۵۹۶۷۱۹۷۴ نسبت به ۱۱ / ۱۰۴۰ متر مربع میزان (۴۰۰ / ۰)دانگ مشاع از ششدانگ

۹- فرزانه بیرونوندی الوار بشماره شناسنامه ۳۶۷۹ و کدملی ۴۵۵۹۶۳۶۶۸۰ نسبت به ۱۱ / ۱۰۴۰ متر مربع میزان (۴۰۰ / ۰)دانگ مشاع از ششدانگ

فرزندان میررضا همگی صادره از دره شهر بصورت مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در محدوده اراضی روستای جمشید آباد تحت پلاک ۲۵۱ فرعی از ۳۶ اصلی به مساحت ۶۷ / ۱۵۶۰۱ متر مربع تقسیم نامه بین وراث مرحوم میررضا بیرونوندی منتسب به مالک رسمی و مشاعی آقای میررضا بیرونوندی.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۴ / ۱۲ / ۱۴۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۹ / ۱۲ / ۱۴۰۳

محمود بهرامی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دره شهر

کد ا-ی-۲۴۱

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود

رویان آسانبر سپنتا

در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۸ به شماره ثبت ۱۲۷۹۱ به شناسنامه ملی ۱۴۰۶۰۹۶۷۲۲۰ ثبت امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد. موضوع فعالیت انجام کلیه فعالیت های پیمانکاری و خدماتی و تاسیساتی و تولیدی شامل ساختمان سازی و آپارتمان-ابنیه-نقشه کشی و نقشه برداری تابلوها-خاکریزی وخاکبرداری-چاده سازی -کانال کشی -انجام کلیه امور خدماتی لایروبی فاضلاب و کانال ها-رنگ آمیزی جدول-لوله ها-تابلوها-ساخت سوله وغیره-اسکلت سازی ساختمان-مشاوره در امور فنی مهندسی-مقاوم سازی ساختمان-فروش انواع افزودنی های بتنی-ریخته گری-لوله کشی آب و گاز منازل وصنعتی-ارائه خدمات صنعتی و کارگاهی و تعمیراتی-طراحی قطعات و تجهیزات نفت و گاز و پتروشیمی و ادوات برقی و الکترونیک-انجام کلیه امور مربوط به برق رسانی-توزیع و انتقال شبکه فشار قوی و ضعیف برق-جوشکاری و برشکاری-انجام کلیه امور خدماتی درمانی بهداشتی-انجام کلیه امور خدماتی نظافتی ارگانهای دولتی و خصوصی -شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات آسفالت و ایزوگام ساختمانی-نصب و راه اندازی انشعابات شهری و خانگی و نصب حوضچه های فاضلاب شهری و خانگی -نصب سیستم های مدار بسته-خرید وفروش ضایعات و آهن الات-نصب ساخت و راه اندازی انواع آسانسور و انواع بالابرها-خرید و فروش قطعات آسانسور-مونتاژ کابین و سرویس ونگهداری اسانسور -طبخ غذا-صادرات واردات کالاهای مجاز-خرید و فروش کالاهای مجاز-اخذوام و تسهیلات بانکی از بانکها جهت شرکت در مناقسات و مزاید-اخذ و اعطای نمایندگی شرکت‌های داخلی و خارجی -فعالیت شرکت منوط به اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیصلاح میباشد.در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط.

مدت فعالیت از تاریخ ثبت به مدت نا محدود

مرکز اصلی استان کردستان ،شهرستان سنندج،بخش مرکزی،شهر سنندج،محله تپه پیر غریب ،کوچه سرو ۲،کوچه پیر غریب،پلاک ۷۸،طبقه اول کد پستی ۶۶۱۷۶۸۹۱۵۷ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی

میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا

آقای هومن هاجری به شماره ملی ۳۷۲۰۲۳۵۶۱۷ دارنده ۳۴۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه

آقای بشیر ایوبی امیر آباد به شماره ملی ۳۷۳۲۹۷۲۶۹۰ دارنده ۳۳۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه

آقای حمید ایوبی امیر آباد به شماره ملی ۳۷۳۰۲۲۵۹۹ دارنده ۳۳۰۰۰۰ریال سهم الشرکه

اعضا هئیت مدیره

آقای هومن هاجری به شماره ملی ۳۷۲۰۳۵۲۶۱۷ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود

آقای بشیر ایوبی امیرآباد به شماره ملی۳۷۳۲۹۷۲۶۹۰ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به سمت نامحدود

آقای حمید ایوبی امیر آباد به شماره ملی ۳۷۳۰۲۲۵۹۹ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود و به سمت مدیر عامل به مدت نامحدود

دارندگان حق امضا کلیه اوراق و اسنادبهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ،سفته،بروات، قراردادها،عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء مدیرعامل یا رئیس هئیت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر میباشد

اختیارات مدیر عامل طبق اساسنامه

کد س-م-۱۳۵